
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

Nowy kod	
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

NAZWA INWESTYCJI: MODERNIZACJA STACJI UJĘCIA WODY W JACKOWIE - BUDOWA ZBIORNIKA ZAPASU WODY O POJ. 100 M3 WRAZ Z INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ ORAZ TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU TECHNICZNEGO STACJI UJĘCIA WODY ORAZ REMONT UKŁADU TECHNOLOGICZNEGO URZĄDZEŃ I INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ

ADRES INWESTYCJI: JACKÓW 4, DZ. 535/5
21-007 MEŁGIEW

NAZWA INWESTORA: GMINA MEŁGIEW

ADRES INWESTORA: UL. PARTYZANCKA 2
21-007 MEŁGIEW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

budowlana mgr inż. Grzegorz Kocot

DATA OPRACOWANIA: 15.06.2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

Data zatwierdzenia

15.06.2025

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNP 02 0318-04.04	Rozbiórka ogrodzenia - siatka metalowa	m		
		9,45 + 7,39	m	16,840	
				RAZEM	16,840
2 d.1	KNR 2-01 0108-06	Mechaniczne karczowanie rzadkich krzaków i podszycia	ha		
		0,20	ha	0,200	
				RAZEM	0,200
3 d.1	KNR 2-01 0106-07	Ręczne karczowanie pni (śr. 66-75 cm)	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
4 d.1	KNNR 6 0805-02	Rozebranie nawierzchni z płyt drogowych betonowych gr. 15 cm o spoinach wypełnionych piaskiem	m2		
		188,45	m2	188,450	
				RAZEM	188,450
5 d.1	KNR 19-01 0205-07	Rozebranie konstrukcji betonowej lub żelbetowej - ławy, płyty stopnie	m3		
		1,50 * 0,90 * 0,60	m3	0,810	
				RAZEM	0,810
6 d.1	KNR 4-04 0601-01 analogia	Burzenie obiektów o konstrukcji ceglanej - szałet	m3		
		2,5 * 3,0 * 3,50	m3	26,250	
				RAZEM	26,250
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
	attyki	(6,60 + 4,90 + 1,75) * 0,37	m2	4,903	
	okap	13,77 * 0,50	m2	6,885	
	parapety	0,75 * 2	m2	1,500	
	okap daszek	2,00 * 1,74 + (2,00 + 1,74 * 2) * 0,30	m2	5,124	
				RAZEM	18,412
8 d.1	KNR 19-01 0358-04 analogia	Demontaż i utylizacja skrzydeł drzwiowych, wykucie z muru ościeżnic stalowych wraz z poszerzeniem otworu o pow. ponad 2,0 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
9 d.1	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - okna	szt.		
		0,75 * 0,75 * 3	szt.	1,688	
				RAZEM	1,688
10 d.1		Koszty utylizacji i składowania materiałów z rozbiórki	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1		Koszty utylizacji i składowania materiałów z rozbiórki - papa dachowa	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Roboty dachowe			
12 d.2	KNR 7-12 0101-01	Czyszczenie powierzchni stalowych do stopnia ST1, stan wyjściowy powierzchni B	m2		
		13,77 * 5,30 + 4,44 * 1,67	m2	80,396	
				RAZEM	80,396
13 d.2	KNR 7-12 0105-01	Odtłuszczenie powierzchni rozpuszczalnikami organicznym	m2		
		poz. 12	m2	80,396	
				RAZEM	80,396

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.2	KNR 7-12 0205-01	Malowanie elementów stalowych pędzlem farbami do gruntowania - farbą poliuretanową	m2		
		poz.12	m2	80,396	
				RAZEM	80,396
15 d.2	KNR 7-12 0211-01	Malowanie elementów stalowych pędzlem farbami nawierzchniowymi - farbą poliuretanową	m2		
		poz.12	m2	80,396	
				RAZEM	80,396
16 d.2	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej o grubości 0,6 mm	m2		
	pas nadrynnowy	$(4,44 + 7,86) * 0,25$	m2	3,075	
	pas podrynnowy	$(4,44 + 7,86) * 0,35$	m2	4,305	
	attyka	$(7,02 + 5,30 + 1,72) * 0,73$	m2	10,249	
	okap daszek	$2,00 * 1,74 + (2,00 + 1,74 * 2) * 0,30$	m2	5,124	
				RAZEM	22,753
17 d.2	KNR 2-02 0508-08	Rynna okrągła o śr. 15 cm - stal powlekana ocynkowana gr. 0.60 mm	m		
		4,44 + 7,86	m	12,300	
				RAZEM	12,300
18 d.2	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - stal powlekana ocynkowana gr. 0.60 mm	m		
		3,22 * 2 + 2,69	m	9,130	
				RAZEM	9,130
3		Stolarka okienna i drzwiowa			
19 d.3	KNR 0-19 0928-08 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2	m2		
		0,75 * 0,75 * 3	m2	1,688	
				RAZEM	1,688
20 d.3	KNR 2-02 1203-02	Drzwi stalowe z obustronnie ocynkowanej blachy stalowej o grubości 0,75 mm, łączonej bez spawania, malowane proszkowo, kolor szary, 2 zawiasy 3-częściowe w tym sprężynowy, ościeżnica kątowna, wykonana ze stali 2 mm grubości, współczynnik przenikania ciepła $U_{max} \leq 1,30 [W/(m^2K)]$	m2		
	D1	1,40 * 2,05 * 1	m2	2,870	
	D2	0,90 * 2,05 * 1	m2	1,845	
				RAZEM	4,715
21 d.3	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy stalowej powlekanej o grubości 0,6 mm - parapety	m2		
		0,75 * 0,25 * 3	m2	0,563	
				RAZEM	0,563
4		Roboty elewacyjne			
4.1		Cokół			
22 d.4.1	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		$(6,92 * 2 + 14,09 * 2) * 1,0$	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
23 d.4.1	KNR BC-02 0127-02	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem - ręcznie, malowanie dwukrotne	m2		
		poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
24 d.4.1	KNR AT-40 0301-02	Obrzutka renowacyjna ścianach na ścianach całopowierzchniowa nakładana ręcznie	m2		
	Cokół	poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
25 d.4.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe pionowe fundamentów - pierwsza warstwa	m2		
	Cokół	poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
26 d.4.1	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe pionowe fundamentów - druga warstwa	m2		
	Cokół	poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
27 d.4.1	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych AQUA gr. 12 cm do ścian $\lambda = 0,032$	m2		
	Cokół	poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
28 d.4.1	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
29 d.4.1	KNR 0-33 0125-01	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne wykonywane ręcznie - warstwa pośrednia - cokół	m2		
		poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
30 d.4.1	KNR 0-33 0125-02	Tynki elewacyjne silikonowo-żywiczne o wysokiej przepuszczalności pary wodnej o strukturze baranek lub kornik - o uziarnieniu 1,5 mm, wykonywane ręcznie - cokół	m2		
		poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
31 d.4.1	KNNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		
		poz.22	m2	42,020	
				RAZEM	42,020
4.2		Elewacja			
32 d.4.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		$14,09 * 3,52 + 14,09 * 3,22 + 6,92 * 3,30 * 2$	m2	140,639	
				RAZEM	140,639
33 d.4.2	KNR BC-02 0127-02	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem - ręcznie, malowanie dwukrotne	m2		
		poz.32	m2	140,639	
				RAZEM	140,639
34 d.4.2	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej	m		
		$14,09 * 2 + 6,92 * 2$	m	42,020	
				RAZEM	42,020
35 d.4.2	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr. 16 cm $\lambda = 0,032$	m2		
		poz.32	m2	140,639	
				RAZEM	140,639
36 d.4.2	KNR AT-31 0103-05 analogia	Ocieplenie ścian budynków przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 16 cm na ścianach $\lambda = 0,032$	m2		
		poz.32	m2	140,639	
				RAZEM	140,639
37 d.4.2	KNR 0-17 2609-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły	szt.		
		poz.32 * 4	szt.	562,556	
				RAZEM	562,556
38 d.4.2	KNR 0-17 0926-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku siłokasanowego - nałożenie na podłoże farby gruntującej - zabarwionego	m2		
		poz.32	m2	140,639	
				RAZEM	140,639

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39 d.4.2	KNR 0-17 0928-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku siloksanowego białego 1,5 mm wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu metodą "mokre na mokre" na ścianach płaskich i pozostałych powierzchniach	m2		
		poz.32	m2	140,639	
				RAZEM	140,639
40 d.4.2	KNR 4-01 0354-13 analogia	Demontaż i ponowny montaż elementów infrastruktury technicznej z elewacji	szt.		
		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
5		Roboty remontowe wewnętrzne			
5.1		Posadzki			
41 d.5.1	KNR BC-02 0201-01 analogia	Czyszczenie ręczne poziomych powierzchni betonowych	m2		
		16,72 + 7,62 * 1,05	m2	24,721	
				RAZEM	24,721
42 d.5.1	KNR-W 2-02 1105-03	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - grunt dyspersyjny	m2		
		poz.41	m2	24,721	
				RAZEM	24,721
43 d.5.1	KNR 19-01 0913-01 analogia	Warstwa niwelująco-wyrównawcza cem. gr. 5 - 11 cm	m3		
		poz.41 * 0,11	m3	2,719	
				RAZEM	2,719
44 d.5.1	KNR K-04 0602-01	Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie	m2		
		poz.41	m2	24,721	
				RAZEM	24,721
45 d.5.1	KNR 2-02 1118-08	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 60x60 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm	m2		
		poz.41	m2	24,721	
				RAZEM	24,721
46 d.5.1	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych o wym. 10 cm na zaprawie klejowej	m		
		3,82 * 2 + 2,48 * 2 + 1,10 * 2 + 0,23 * 2 + 5,21	m	20,470	
				RAZEM	20,470
5.2		Ściany			
47 d.5.2	KNR BC-02 0127-02	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem - ręcznie, malowanie dwukrotne	m2		
		(4,04 * 4,14) * 3,30	m2	55,194	
				RAZEM	55,194
48 d.5.2	KNR K-04 0301-03 analogia	Naprawa istniejących tynków, poprzez odkucia uszkodzonych powierzchni, uzupełnienie ubytków, zagruntowanie gruntem głęboko penetrującym, wykonanie tynków wyrównawczych ściąganych na listwach prowadnicowych	m2		
	ściany	poz.47	m2	55,194	
				RAZEM	55,194
49 d.5.2	KNR 2-02 0815-04 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach gr. 3 mm	m2		
		poz.47	m2	55,194	
				RAZEM	55,194
50 d.5.2	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		poz.48	m2	55,194	
				RAZEM	55,194
5.3		Sufity			

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.5.3	KNR K-04 0301-03 analogia	Naprawa istniejących tynków, poprzez odkucia uszkodzonych powierzchni, uzupełnienie ubytków, zagruntowanie gruntem głęboko penetrującym, wykonanie tynków wyrównawczych	m2		
		16,72	m2	16,720	
				RAZEM	16,720
52 d.5.3	KNR 2-02 0815-04 analogia	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach gr. 3 mm	m2		
		poz.51	m2	16,720	
				RAZEM	16,720
53 d.5.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m2		
		poz.51	m2	16,720	
				RAZEM	16,720
6		Płyta fundamentowa pod zbiornik			
54 d.6	KNR 2-31 0115-07 0115-08	Warstwa mrozoochronna - mieszanka z kruszywa C90/3 (frakcja 0/31.5) związana spoiwem hydraulicznym o wytrzymałości C3/4, gr. 30 cm	m2		
		30,67	m2	30,670	
				RAZEM	30,670
55 d.6	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3		
		26,87 * 0,10	m3	2,687	
				RAZEM	2,687
56 d.6	TZKNBK VII -117	Izolacja sucha pozioma z papy dwuwarstwowa	m2		
		26,87	m2	26,870	
				RAZEM	26,870
57 d.6	KNR-W 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu gr. 40 cm	m3		
		24,19 * 0,40	m3	9,676	
				RAZEM	9,676
58 d.6	KNR AT-41 0404-01	Wykończenie płyty fundamentowej z korundowych posypek utwardzających - warstwa o grubości 3 mm	m2		
		24,19	m2	24,190	
				RAZEM	24,190
59 d.6	KNR K-17 0601-01	Dwukrotna hydrofobizacja preparatem podłoża betonowych przez malowanie	m2		
		poz.58	m2	24,190	
				RAZEM	24,190
60 d.6	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-14 mm	t		
		0,712	t	0,712	
				RAZEM	0,712
7		Zagospodarowanie teren			
7.1		Roboty ziemne			
61 d.7.1	KNR-W 4-01 0101-04 analogia	Zdjęcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) grubości do 30 cm z rozplantowaniem na terenie nieruchomości	m3		
		47,32	m3	47,320	
				RAZEM	47,320
62 d.7.1	KNR 2-01 0206-04 z.sz. 2.3.2. 9903 0214-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.60 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 15 km Grunt oblepiający naczynie robocze.	m3		
		47,32 * 0,50 + 30,67 * 0,60	m3	42,062	
				RAZEM	42,062
63 d.7.1	KNR 2-31 0101-01 0101-02 analogia	Mechaniczne wykonanie koryta utwardzeń w gruncie kat. I -IV głębokości 30 cm	m2		
		47,32	m2	47,320	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	47,320
64 d.7.1	KNR 2-31 0103-04	Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni wykonane mechaniczne	m2		
		poz.61	m2	47,320	
				RAZEM	47,320
7.2		Opaska odwadniająca, schody			
65 d.7.2	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x30 cm w gruncie kat.I-II	m		
		33,57 + 7,62 * 3	m	56,430	
				RAZEM	56,430
66 d.7.2	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem (bet.C12/15)	m3		
		poz.65 * 0,20 * 0,30	m3	3,386	
				RAZEM	3,386
67 d.7.2	KSNR 6 0404-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione piaskiem	m		
		poz.65	m	56,430	
				RAZEM	56,430
68 d.7.2	KNR 2-23 0502-03	Warstwa odsączająca piasek średni gr. 20 cm	m3		
		47,32 * 0,20	m3	9,464	
				RAZEM	9,464
69 d.7.2	KNKRB 6 0104-01	Podbudowa betonowa 10 MPa - gr. 30 cm	m3		
		47,32 * 0,30	m3	14,196	
				RAZEM	14,196
70 d.7.2	KNR 0-11 0321-01	Warstwa ścieralna - kostka betonowa gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		41,61	m2	41,610	
				RAZEM	41,610
71 d.7.2	KNR 13-12 1504-01	Opaska z płyt betonowych o wymiarach 35x35 cm	m2		
		5,71	m2	5,710	
				RAZEM	5,710
7.3		Plac utwardzony			
72 d.7.3	KNR 2-31 0401-05	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x30 cm w gruncie kat.I-II	m		
		36,25 + 23,32 + 3,99	m	63,560	
				RAZEM	63,560
73 d.7.3	KNR 2-31 0402-04	Ława pod obrzeża betonowa z oporem (bet.C12/15)	m3		
		poz.72 * 0,20 * 0,30	m3	3,814	
				RAZEM	3,814
74 d.7.3	KSNR 6 0401-01	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm bez ław na podsypce piaskowej	m		
		poz.72	m	63,560	
				RAZEM	63,560
75 d.7.3	KNKRB 6 0104-01	Podbudowa betonowa 10 MPa - gr. 30 cm	m3		
		281,46 * 0,30	m3	84,438	
				RAZEM	84,438
76 d.7.3	KNR 0-11 0321-01	Warstwa ścieralna - kostka betonowa gr. 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 5 cm z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		281,46	m2	281,460	
				RAZEM	281,460
7.4		Ogrodzenie			
77 d.7.4	KNR-W 2-02 1804-12 analogia	Panele ogrodzeniowe - 150 cm/230 cm/ 4mm - kolor grafitowy, 3 przetłoczenia, słupki ogrodzeniowy - wymiary 60x40 mm, dł. 300 cm, cynkowe zabezpieczenie antykorozyjne + antracytowy kolor, zaślepka	m		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		7,00 + 5,00 + 6,20 + 7,40	m	25,600	
				RAZEM	25,600
78 d.7.4	KNNR 10 0709-08 analogia	Brama dwuskrzydłowa, wymiary - 400x150 cm, rama - profil min. 60x60x4 mm, wsporniki - przekątne min. 40x40x3 mm, listwa przymykowa - płaskownik 30x4 mm, słupek - min. 120x120x4 m, wypełnienie - panel przetłaczany gr. 4,0 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000